



**СОВЕТ МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ПРОХЛАДНЫЙ
КАБАРДИНО-БАЛКАРСКОЙ РЕСПУБЛИКИ
КЪЭБЭРДЕЙ-БАЛЪКЪЭР РЕСПУБЛИКЭМ ЩЫЩ ПРОХЛАДНЭ КЪАЛЭМ
ОКРУГЫМ И ЩЫПШЭ САМУПРАВЛЕНЭМ И СОВЕТ
КЪАБАРТЫ-МАЛКЪАР РЕСПУБЛИКАНЫ ПРОХЛАДНА ШАХАРНЫ
ОКРУГНУ ЖЕР-ЖЕРЛИ САМОУПРАВЛЕНИЯСЫНЫ СОВЕТИ**

04 июля 2018 г.

РЕШЕНИЕ № 31/9
УНАФЭ № _____
ОНОУ № _____

О регистрации Устава территориального общественного самоуправления «Шанхай» городского округа Прохладный КБР

В целях реализации прав граждан на осуществление территориального общественного самоуправления в городском округе Прохладный КБР, в соответствии с Конституцией Российской Федерации, Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», с Решением Совета местного самоуправления городского округа Прохладный КБР от 29 декабря 2017 года №25/22 «Об утверждении Порядка организации и осуществления территориального общественного самоуправления в городском округе Прохладный КБР», руководствуясь Уставом городского округа Прохладный КБР,

Совет местного самоуправления городского округа Прохладный КБР

РЕШИЛ:

1. Зарегистрировать Устав территориального общественного самоуправления «Шанхай» городского округа Прохладный КБР (приложение №1), осуществляющий свою деятельность в следующих границах:

- с пер. Лесного до ул. Промышленная;
- вдоль ул. Промышленная до хлебоприемного комбината;
- от хлебоприемного комбината до ж/д полотна;
- вдоль ж/д полотна до пер. Лесного.

2. Настоящее решение вступает в силу с момента его подписания и подлежит размещению на официальном сайте местной администрации городского округа Прохладный КБР admprohladyi.ru с одновременным направлением в газету «Вести Прохладного» извещения об источнике официального опубликования акта.

Глава городского округа Прохладный КБР -
председатель Совета местного самоуправления
городского округа Прохладный КБР

О. Хан

УТВЕРЖДЕН

конференцией граждан
Протокол от «03» июня 2018 г. № 1

ЗАРЕГИСТРИРОВАН

Решением Совета местного самоуправления
городского округа Прохладный КБР

от «04» июля 2018 г. № 31/9

_____ В.С. Волкова

УСТАВ
ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ОБЩЕСТВЕННОГО
САМОУПРАВЛЕНИЯ
«ШАНХАЙ»
ГОРОДСКОГО ОКРУГА ПРОХЛАДНЫЙ КБР

г. Прохладный КБР
2018 г.

1. Общие положения

1.1. Настоящий Устав определяет порядок организации и осуществления территориального общественного самоуправления.

1.2. Полное наименование: Территориальное общественное самоуправление «Шанхай».

1.3. Сокращенное наименование: ТОС «Шанхай».

1.4. Территориальное общественное самоуправление «Шанхай» (далее - ТОС) формируется по инициативе граждан достигших шестнадцатилетнего возраста, постоянно или преимущественно проживающих в границах:

- с пер. Лесного до ул. Промышленная;
- вдоль ул. Промышленная до хлебоприемного комбината;
- от хлебоприемного комбината до ж/д полотна;
- вдоль ж/д полотна до пер. Лесного

являющегося частью территории городского округа Прохладный КБР, входящего в состав территории Кабардино-Балкарской Республики, заинтересованных в совместном решении различных социально-бытовых проблем, направленных на удовлетворение потребностей неограниченного круга лиц, чьи интересы связаны с достижением уставных целей и реализацией программ ТОС по месту их создания и строит свою работу на основе самоуправления в соответствии с уставом.

1.5. Границы территории, на которой осуществляется ТОС, установлены решением Совета местного самоуправления городского округа Прохладный КБР № 26/3 от 02 февраля 2018 г.

В границах данной территории не может быть создано более одного ТОС.

1.6. ТОС создается и действует в соответствии с Конституцией Российской Федерации, федеральным законом № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами, Кабардино-Балкарской Республики, Порядком организации и осуществления территориального общественного самоуправления в городском округе Прохладный КБР, иными нормативными правовыми актами органов местного самоуправления городского округа Прохладный КБР, Уставом городского округа Прохладный КБР и настоящим Уставом.

1.7. ТОС считается учрежденным с момента регистрации настоящего Устава Советом местного самоуправления городского округа Прохладный КБР.

1.8. ТОС в соответствии с настоящим Уставом является не имеющей членства общественной организацией, функционирует без государственной регистрации и приобретения прав юридического лица.

2. Предмет, цель, задачи, формы и основные направления деятельности территориального общественного самоуправления

2.1. Предметом деятельности ТОС является создание эффективного социального партнёрства власти и населения, поддержка гражданских интересов, инициатив жителей деревни, формирование системы общественного согласия на основе общности традиций, интересов и общечеловеческих ценностей.

2.2. ТОС создается с целью:

1) формирования, развития и поддержания активности и сплочённости, прочных добрососедских отношений между жителями, проживающими на территории ТОС, путем привлечения к решению вопросов жизнедеятельности территории населенного пункта;

2) реализации прав жителей на различные формы осуществления местного самоуправления.

2.3. Для достижения целей ТОС призвано решать следующие задачи:

1) реализация программы содержания и развития территории населенного пункта, направленной на ее благоустройство и удовлетворение социально-бытовых потребностей ее жителей;

2) защита прав и интересов жителей территории населенного пункта;

3) участие жителей территории населенного пункта в деятельности органов местного самоуправления поселения по вопросам, затрагивающим интересы территории как части муниципального образования;

2.4. Основные направления деятельности ТОС:

2.4.1. Разработка и осуществление социальных проектов различной направленности на территории ТОС путем изучения, учета и анализа общественного мнения жителей по вопросам экономического и социального развития территории ТОС, участие в различных конкурсах, проводимых на уровне поселения, района, области с целью достижения уставных целей.

2.4.2. Содействие улучшению социально-культурной среды на территории ТОС, в том числе:

1) Организация общественной работы среди населения по укреплению правопорядка на территории, гражданскому и патриотическому воспитанию, социальной, физкультурно – оздоровительной направленности, координация усилий в этом направлении коллективов предприятий, учреждений, организаций по следующим направлениям:

а) организация досуга жителей, проведение культурных, спортивных и других мероприятий;

б) организация клубов по интересам, кружков технического и художественного творчества, спортивных кружков;

в) работа с детьми, подростками и молодежью, в том числе:

- по выявлению беспризорных детей и подростков, детей и подростков, оказавшихся в сложных социальных условиях, содействие в оказании социальной помощи указанным детям и подросткам;

- по организации отдыха детей и подростков в каникулярное время, в организации их досуга, содействие в воспитательной работе среди детей и подростков, содействие успешной социализации и самореализации молодежи;

г) взаимодействие с органами внутренних дел по обеспечению правопорядка по месту жительства путём проведения совместно с участковым инспектором мероприятий по обеспечению на территории ТОС правопорядка, профилактике правонарушений, наркомании и токсикомании.

д) содействие в оказании помощи жителям, относящимся к социально незащищенным категориям населения (престарелым, инвалидам, малообеспеченным, одиноким, семьям погибших военнослужащих, а также многодетным семьям) и иным жителям, оказавшимся в трудной жизненной ситуации;

е) содействие организациям, гражданам и общественным объединениям в проведении благотворительных акций.

2) Отстаивание и представление законных интересов жителей, проживающих на территории ТОС, внесение предложений в различные инстанции по вопросам, имеющим важное общественное значение для жителей данной территории, в том числе интересов жителей как потребителей коммунально-бытовых услуг в соответствующих службах.

2.4.3. Содействие повышению уровня благоустройства территории, санитарно-эпидемиологической, экологической и пожарной безопасности территории ТОС, в том числе:

1) Привлечение жителей к участию в проведении субботников, других мероприятий, проводимых комитетом ТОС по благоустройству придомовой, уличной территории или объектов, находящихся на территории ТОС, в том числе по следующим направлениям:

а) обеспечение чистоты и порядка на придомовой, уличной территории;

б) обеспечение содержания, развития и сохранности объектов благоустройства;

в) организация детских, спортивных площадок, площадок для выгула домашних животных;

г) организация аллей, клумб, газонов;

д) поддержание в порядке дворов, дорог, тротуаров, колодцев, мест захоронений, коммунальных объектов;

е) участие в охране памятников истории, культуры.

2) Обеспечение выполнения добровольно взятых на себя задач по благоустройству территории, содержанию и ремонту жилищного фонда, детских и спортивных площадок, коммунальных объектов, клубов.

3) Проведение смотров-конкурсов на лучший дом (двор) на территории улицы, участие в смотрах-конкурсах на лучшую улицу, проводимых местной администрацией городского округа Прохладный КБР и органами ТОС.

4) Участие в комиссиях по приемке выполненных работ по благоустройству и озеленению территорий, ремонту и реконструкции жилищного фонда, объектов социальной инфраструктуры и жилищно-коммунального хозяйства.

5) Содействие в проведении мероприятий санитарного, эпидемиологического, экологического и пожарного контроля и безопасности;

6) Контроль за качеством уборки территории, вывозом мусора, работой соответствующих служб по эксплуатации жилого фонда и устранению аварийных ситуаций.

2.4.4. Содействие развитию прочного взаимодействия с органами государственной власти, органами местного самоуправления, организациями и общественными объединениями, в том числе:

1) Внесение предложений в соответствующие органы муниципального образования по вопросам, затрагивающих интересы жителей, в том числе:

а) использования земельных участков, расположенных в пределах установленных границ ТОС под строительство, создание детских и оздоровительных площадок, скверов, стоянок автомобилей, гаражей, площадок для выгула собак и для других общественно-полезных целей;

б) создания и ликвидации объектов торговли, общественного питания, бытового обслуживания и других организаций в пределах установленных границ ТОС.

2) Подготовка и направление в органы государственной власти, органы местного самоуправления, организации и общественные объединения предложений по основным направлениям деятельности ТОС.

3) Информирование населения о решениях органов государственной власти Воронежской области и органов местного самоуправления принятых по предложению или при участии ТОС;

4) Оказание помощи соответствующим органам муниципального образования в решении вопросов капитального ремонта (реконструкции) жилого фонда, участия в разработке договоров на проведение указанных работ.

2.4.5. Решение иных вопросов, затрагивающих интересы территории проживания, в том числе переданные ему органами местного самоуправления и добровольно взятые на себя ТОС в соответствии с действующим законодательством.

2.5. ТОС осуществляется в следующих формах:

1) проведение конференций жителей территории;

2) работа органов ТОС территории.

3. Порядок проведения конференций, их полномочия, порядок принятия решений

1. Высшим органом ТОС является **конференция** участников ТОС.

2. Конференция может созываться органами местного самоуправления, органами ТОС или инициативными группами участников ТОС.

Конференция участников ТОС созывается в плановом порядке либо по мере необходимости, но не реже одного раза в год.

3. Порядок назначения и проведения конференции граждан, полномочия конференции определяется Уставом городского округа Прохладный КБР,

Порядком организации и осуществления территориального общественного самоуправления в городском округе Прохладный КБР, настоящим Уставом.

4. В случае созыва конференции инициативной группой граждан ее численность не может быть меньше 10% участников ТОС. Конференция граждан, созванная инициативной группой, проводится не позднее 30 дней после письменного обращения инициативной группы в исполнительный орган ТОС (к уполномоченному лицу ТОС).

5. В работе конференции могут принимать участие граждане городского округа Прохладный КБР, достигшие 16-летнего возраста. Граждане Российской Федерации, не проживающие на территории городского округа Прохладный КБР, но имеющие на территории ТОС недвижимое имущество, принадлежащее им на праве собственности, также могут участвовать в работе конференций с правом совещательного голоса.

6. Конференция считается правомочна, если в ней принимают участие не менее двух третей избранных на собраниях граждан делегатов, представляющих не менее одной трети жителей соответствующей территории, достигших шестнадцатилетнего возраста на собраниях либо с помощью подписных листов.

7. За 10 дней до дня проведения конференции его организаторы в обязательном порядке уведомляют всех участников ТОС (избранных делегатов), органы местного самоуправления, других заинтересованных лиц и приглашенных о дате, времени и месте конференции.

8. К компетенции конференции граждан-членов ТОС относятся следующие вопросы:

- решение об организации или прекращении деятельности ТОС;
- принятие Устава ТОС, внесение изменений и/или дополнений в Устав ТОС;
- утверждение структуры, статуса и наименования органов ТОС;
- выборы органов ТОС, заслушивание и утверждение отчетов об их деятельности;
- внесение изменений в состав органов ТОС;
- утверждение планов, программ деятельности и развития ТОС, утверждение отчетов об их исполнении;
- утверждение сметы доходов и расходов ТОС и отчета об их исполнении;
- принятие решений о создании инициативных групп граждан для внесения проектов правовых актов в органы местного самоуправления в порядке правотворческой инициативы;
- досрочное прекращение деятельности ТОС, а также отзыв отдельных членов органов ТОС либо уполномоченных лиц ТОС;
- решение других вопросов, затрагивающих интересы участников ТОС и не противоречащих действующему законодательству.

9. При проведении конференции избираются председатель и секретарь конференции.

Решения конференций принимаются большинством голосов присутствующих граждан-членов ТОС (делегатов конференции), оформляются

протоколом; в течение 10 дней доводятся до сведения участников ТОС и органов местного самоуправления городского округа Прохладный КБР.

10. Решения конференций участников ТОС, решения органов ТОС, не соответствующие действующему законодательству, муниципальным правовым актам, могут быть отменены в судебном порядке.

4. Порядок формирования, прекращения полномочий, права и обязанности, срок полномочий органов территориального общественного самоуправления

4.1. Для организации и непосредственной реализации направлений деятельности, принятых на себя ТОС, собрание избирает коллегиальный исполнительный орган – Комитет территориального общественного самоуправления (далее - Комитет).

Комитет состоит из 7 человек, в число которых входят председатель, его заместитель и секретарь.

Комитет избирается открытым голосованием сроком на один год, избранными считаются жители территории населенного пункта, получившие 2/3 голосов присутствующих на собрании жителей.

Комитет подотчетен собранию, отчитывается о своей работе перед жителями не реже одного раза в год.

4.2. Руководителем Комитета является председатель Комитета, избранный непосредственно на собрании жителями, со сроком полномочий на один год.

4.3. Члены Комитета из своего состава избирают заместителя председателя и секретаря, образуют комиссии.

4.4. Комитет может быть досрочно переизбран по решению собрания в случае выражения ему недоверия со стороны жителей территории населенного пункта и в иных случаях, предусмотренных законодательством. Избрание новых членов Комитета проводится в порядке, предусмотренном настоящим Уставом.

4.5. Заседания Комитета проводятся по мере необходимости, но не реже двух раз в год. Заседание считается правомочным, если в нем принимают участие не менее половины членов Комитета. Решение Комитета принимается простым большинством голосов присутствующих членов, а при равенстве голосов решающим является голос председателя или исполняющего обязанности председателя Комитета. Решения оформляются протоколом, который подписывается председателем и секретарем. Каждый член Комитета ТОС имеет один голос.

4.6. Деятельность Комитета осуществляется в соответствии с программой ТОС, принятой на собрании на основе перспективных и текущих планов, которые составляются с учетом предложений жителей территории населенного пункта и органов местного самоуправления поселения.

4.7. Комитет представляет интересы жителей, обеспечивает исполнение решений, принятых жителями на собрании.

4.8. Во исполнение возложенных на Комитет ТОС задач, председатель Комитета ТОС:

- 1) представляет без доверенности территориальное общественное самоуправление в отношениях с органами государственной власти, органами местного самоуправления, судебными органами, организациями и гражданами;
- 2) организует деятельность Комитета ТОС;
- 3) организует подготовку и проведение собраний граждан, осуществляет контроль за реализацией принятых на них решений;
- 4) созывает и ведет заседания Комитета ТОС;
- 5) информирует местную администрацию городского округа Прохладный КБР, Совет местного самоуправления городского округа Прохладный КБР о деятельности ТОС, о положении дел на подведомственной территории;
- 6) обеспечивает организацию выборов членов Комитета ТОС взамен выбывших;
- 7) подписывает решения, протоколы заседаний и прочие документы ТОС;
- 8) решает иные вопросы, порученные ему собранием граждан, местной администрацией городского округа Прохладный КБР, Советом местного самоуправления городского округа Прохладный КБР в установленном порядке.

Члены Комитета ТОС исполняют свои полномочия на непостоянной основе.

4.9. Полномочия председателя и членов Комитета ТОС прекращаются в случаях:

- 1) личного заявления о прекращении полномочий;
- 2) выбытия на постоянное место жительства за пределы соответствующей территории;
- 3) смерти;
- 4) решения общего собрания;
- 5) вступления в силу приговора суда в отношении члена, председателя Комитета ТОС;
- 6) по основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации о труде (если полномочия осуществляются на постоянной основе).

В течение одного месяца со дня прекращения полномочий производятся выборы новых членов, председателя Комитета ТОС.

4.10. Срок полномочий Комитета ТОС составляет 1 год.

4.11. Комитет ТОС подотчетен общему собранию и действует в соответствии с их решениями, оформленными в установленном порядке протоколами.

4.12. К полномочиям Комитета ТОС относятся:

- 1) представление интересов населения, проживающего на соответствующей территории;
- 2) обеспечение исполнения решений, принятых на собраниях (конференциях) граждан;
- 3) осуществление хозяйственной деятельности по содержанию и благоустройству территории, иной хозяйственной деятельности, направленной на удовлетворение социально-бытовых потребностей граждан, проживающих

на соответствующей территории, как за счет средств указанных граждан, так и с использованием спонсорских средств;

4) внесение в органы местного самоуправления городского округа Прохладный КБР проектов муниципальных правовых актов, подлежащих обязательному рассмотрению органами и должностными лицами, к компетенции которых отнесено принятие указанных актов.

4.14. Комитет ТОС в пределах своей компетенции содействует:

1) правоохранительным органам - в поддержании общественного порядка;

2) жителям - в выполнении правил эксплуатации жилищного фонда и решении жилищных проблем путем подготовки ходатайств и проведения консультаций;

3) органам санитарно-эпидемиологического, пожарного контроля и безопасности - в осуществлении деятельности на территории ТОС;

4) органам местного самоуправления - в проведении культурных, спортивных и иных мероприятий, соответствующих целям образования и деятельности ТОС.

5. Контроль и проверка деятельности ТОС

5.1. Для осуществления контроля и проверки деятельности Комитета собрание жителей избирает контрольно-ревизионный орган ТОС - контрольно-ревизионную комиссию (далее - комиссия).

Комиссия избирается на 1 год в количестве 2 человек, в состав которой не могут быть избраны члены Комитета.

Комиссия из своего состава избирает председателя.

Комиссия проводит плановые ревизии деятельности Комитета не реже одного раза в год и контроль за выполнением Устава ТОС.

Комиссия представляет собранию заключение по годовому отчету Комитета и годовой отчет о своей деятельности.

Комиссия при необходимости имеет право созвать внеочередное собрание жителей.

6. Взаимодействие органов ТОС с органами местного самоуправления

6.1. Органы ТОС осуществляют свою деятельность во взаимодействии с органами и должностными лицами местного самоуправления в целях развития ТОС и совместного решения вопросов местного значения на основе принципов социального партнерства.

6.2. Правовые отношения органов ТОС с органами местного самоуправления строятся на основе заключаемых договоров и соглашений.

Договоры заключаются на выполнение части полномочий органов местного самоуправления, передаваемых отдельным органам ТОС, группе органов ТОС или всем органам ТОС на установленный срок или без установления срока, а также на осуществление работ и предоставление услуг. В договоре должны быть указаны объемы и сроки выполнения переданных полномочий, работ и услуг, условия выделения имущества, обязательства сторон.

6.3. Органы местного самоуправления обеспечивают участие представителей органов ТОС при рассмотрении и принятии решений по вопросам, связанным с развитием территорий, на которых действует ТОС, по вопросам функционирования и развития ТОС, соблюдения прав граждан и органов ТОС.

6.4. В целях оказания организационного содействия становлению и развитию ТОС уполномоченные органы местного самоуправления участвуют в учредительных и текущих мероприятиях ТОС, оказывают организационную и методическую помощь органам ТОС, разрабатывают примерные (типовые) проекты учредительных и рабочих документов ТОС (уставы, положения, регламенты, должностные инструкции, протоколы, планы, сметы, договоры и др.), организуют учебу активных участников ТОС, общественные слушания по проблемам функционирования и развития ТОС и т.д.

7. Внесение изменений и дополнений в Устав ТОС

Изменения и дополнения в настоящий Устав рассматриваются на заседании Комитета ТОС, утверждаются общим собранием 2/3 голосов присутствующих на собрании жителей и подлежат регистрации в установленном законодательством и муниципальными нормативными правовыми актами порядке.

8. Прекращение деятельности ТОС

8.1. Деятельность ТОС прекращается в соответствии с действующим законодательством:

- на основании решения общего собрания (конференции) участников ТОС;
- на основании решения суда в случае нарушения требований действующего законодательства.

8.2. При ликвидации ТОС бюджетные средства и имущество, находящееся на балансе ТОС, приобретенное за счет бюджетных средств или

переданное органами местного самоуправления, переходят в состав муниципальной собственности.

8.3. Иные финансовые средства и имущество, оставшиеся после удовлетворения требований кредиторов, направляются на цели, предусмотренные Уставом ТОС, либо на цели, определяемые решением собрания (конференции) граждан о ликвидации ТОС, а в спорных случаях – в порядке, определенном решением суда.

8.4. Решения об использовании оставшихся финансовых средств и имущества ликвидированного ТОС обнародуются.